

Южный административный округ
Государственное бюджетное учреждение города Москвы
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА БИРЮЛЕВО ВОСТОЧНОЕ»

юридический адрес: 115372, г. Москва, ул. Липецкая, дом 40

фактический адрес: 115372, г. Москва, ул. Липецкая, дом 40

ИНН 7724941541 КПП 772401001 ОГРН 5147746267928

Тел. 329-20-84, факс 329-36-65

**Предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению
энергетической эффективности в МКД**

ГБУ «Жилищник района Бирюлево Восточное» в соответствии с требованиями статьи 12 ч.7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ; Приказом Минрегиона РФ от 02.09.2010 №394 «Об утверждении Примерной формы перечня мероприятий для многоквартирного дома (группы многоквартирных домов) как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 14.10.2010 №18717) разработала предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности по Вашему многоквартирному дому.

**ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий для многоквартирных домов по энергосбережению
и повышению эффективности использования
энергетических ресурсов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Перечень основных мероприятия общего имущества в многоквартирном доме. Система отопления						
1	Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления энергии в системе отопления	Балансировочные вентили, запорные вентили, воздухо-выпускные клапаны	До 7%	1 шт. 3 200 р.	48 мес.
2	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления	Промывочные машины, компрессоры и реагенты	До 2%	1 м.п. 12 р.	12 мес.

		энергии в системе отопления				
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	До 2%	1 м.п. 320 р.	36 мес.
Система электроснабжения						
4	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения	Светодиодные светильники	До 60%	1 шт. 600 р.	5 лет
Дверные и оконные конструкции						
5	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) усиление безопасности жителей	Двери с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	До 4%	1 шт. 25 000 р.	36 мес.

6	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений	1) рациональное использование тепловой энергии	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией	До 3%	1 шт. 12 000 р.	24 мес.
7	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений	1) рациональное использование тепловой энергии	Двери, дверки и заслонки с теплоизоляцией, воздушные заслонки	До 3%	1 шт. 12 000 р.	24 мес.
Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. Система отопления						
8	Модернизация арматуры системы отопления	1) увеличение срока эксплуатации; 2) снижение утечек воды; 3) снижение числа аварий; 4) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современная арматура	До 5%	1 шт. 3 200 р.	36 мес.
9	Установка термостатических вентилей на радиаторах	1) повышение температурного комфорта в помещениях; 2) экономия тепловой энергии в системе отопления.	Термостатические радиаторные вентили	До 15%	1 шт. 3 500 р.	24 мес.
Система горячего водоснабжения						

10	Обеспечение рециркуляции воды в системе ГВС	1) рациональное использование тепловой энергии и воды; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Циркуляционный насос, автоматика, трубопроводы	До 7%	1 шт. 60 000 р.	20 мес.
Система холодного водоснабжения						
11	Модернизация трубопроводов и арматуры системы ХВС	1) увеличение срока эксплуатации трубопроводов; 2) снижение утечек воды; 3) снижение числа аварий; 4) рациональное использование воды; 5) экономия потребления воды в системе ХВС	Современные пластиковые трубопроводы, арматура	До 7%	1 п.м. труб 320 р. 1 шт. арматура 3 200 р.	48 мес.
Система электроснабжения						
12	Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения,	Экономия электроэнергии	Автоматические системы включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на	До 40 %	1 шт. 500 р.	48 мес.

реагирующих на
движение (звук)

движение (звук)