



"УТВЕРЖДАЮ"
Где-то управл. района Бирюлево Восточное
Кучерявкин А.С.
" " " 2024г.

Адресный перечень
по приведению в порядок подъездов многоквартирных домов
по Южному административному округу города Москвы в 2025 году

№ п/п	АО	Район	Адрес	Управляющая организация	Год постройки	Серия проекта	Кол-во этажей	Год последнего ремонта подъездов	Кол-во подъездов в МКД (всего)	Кол-во ремонтируемых подъездов	Номера ремонтируемых подъездов
1	ЮАО	Бирюлево Восточное	Лебедянская ул. д. 22 к 1	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1984	П-3-2/16	17	2019	10	10	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10
2	ЮАО	Бирюлево Восточное	Михневская ул д. 19 к 2	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1973	1-515-04/9ю	9	2015	10	10	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10
3	ЮАО	Бирюлево Восточное	Загорьевский пр д 3 к 1	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1983	П-43	16	2015	1	1	1
4	ЮАО	Бирюлево Восточное	Загорьевский пр д 3 к 3	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1982	П-47/12	12	2017	6	6	1,2,3,4,5,6
5	ЮАО	Бирюлево Восточное	Лебедянская ул. д. 4	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1974	П-68	12	2017	2	2	1,2
6	ЮАО	Бирюлево Восточное	Михневская ул д 11 кор 1	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1974	П-68	12	2017	2	2	1,2
7	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская, 44/6	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1994	1-515-04/9ю	9	2019	6	6	1,2,3,4,5,6
8	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская, 46	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1974	1-515-04/9ю	9	2019	6	6	1,2,3,4,5,6
9	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская, 58-3	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1976	П-68	12	2019	4	4	1,2,3,4
10	ЮАО	Бирюлево Восточное	Михневская, 7	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1975	П-68	12	2017	2	2	1,2
11	ЮАО	Бирюлево Восточное	Михневская, 9	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1973	П-68	12	2017	2	2	1,2
12	ЮАО	Бирюлево Восточное	Михневская, 13 -1	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1974	П-68	12	2017	2	2	1,2
13	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская, 53/1	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1983	П-44/16	17	2019	6	6	1,2,3,4,5,6
14	ЮАО	Бирюлево Восточное	Липецкая ул 54/21	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1977	П-3-2/16	16	2019	2	2	1,2
15	ЮАО	Бирюлево Восточное	Липецкая ул 50	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1977	П-3-2/16	16	2019	2	2	1,2
16	ЮАО	Бирюлево Восточное	Липецкая ул 52	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1977	П-3-2/16	16	2019	2	2	1,2
17	ЮАО	Бирюлево Восточное	Загорьевская ул 10 к 1	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1976	П-49	9	2021	4	4	1,2,3,4
18	ЮАО	Бирюлево Восточное	Загорьевская ул 12 к 1	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1976	П-49	9	2021	4	4	1,2,3,4
19	ЮАО	Бирюлево Восточное	Загорьевская ул 14 к 1	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1976	П-49	9	2021	4	4	1,2,3,4

№ п/п	АО	Район	Адрес	Управляющая организация	Год постройки	Серия проекта	Кол-во этажей	Год последнего ремонта подъездов	Кол-во подъездов в МКД (всего)	Кол-во отремонтированных подъездов	Номера ремонтируемых подъездов
20	ЮАО	Бирюлево Восточное	Поселок Загорье д 10	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1968	Индивид	5	2021	2	2	1,2
21	ЮАО	Бирюлево Восточное	Липецкая ул 20	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1973	П-68	12	2017	4	4	1,2,3,4
22	ЮАО	Бирюлево Восточное	Педагогическая, 4	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1972	1605АМ-04	12	2018	4	4	1,2,3,4
23	ЮАО	Бирюлево Восточное	Липецкая ул 34/25	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1983	П-55	12	2016	7	7	1,2,3,4,5,6,7
24	ЮАО	Бирюлево Восточное	Педагогическая ул 6	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1972	1605АМ-04	12	2017	4	4	1,2,3,4
25	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул 37 кор 3	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1979	Индивид	9	2017	2	2	1,2
26	ЮАО	Бирюлево Восточное	Липецкая, 18	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1976	П-68	16	2017	1	1	1
27	ЮАО	Бирюлево Восточное	Липецкая, 14-1	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1972	П-68	12	2012	4	4	1,2,3,4
28	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул 13 к 3	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1971	П-49	9	2018	6	6	1,2,3,4,5,6
29	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская, 16	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1972	И209-а	14	2018	1	1	1
30	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская, 18-1	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1972	И209-а	14	2018	1	1	1
31	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская, 22	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1972	И209-а	14	2018	1	1	1
32	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская, 5-1	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1971	П-49	9	2018	8	8	1,2,3,4,5,6,7,8
33	ЮАО	Бирюлево Восточное	Донбасская, 5	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1972	И209-а	14	2018	1	1	1
34	ЮАО	Бирюлево Восточное	Донбасская, 7	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1973	И209-а	14	2018	1	1	1
35	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская 24 к 2	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1974	И209-а	14	2018	1	1	1
36	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская, 24 к 1	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1971	И209-а	14	2018	1	1	1
37	ЮАО	Бирюлево Восточное	Касимовская, 3	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1972	И209-а	14	2018	1	1	1
38	ЮАО	Бирюлево Восточное	6-я Радиальная ул., д. 3, к. 10	ООО "Сиги Лидер"	2013	Индивид	11	2013	8	4	4,5,6,7
39	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул., д. 1, к. 2	ООО "Отделстройконтракт"	2004	П-44Т	17	2017	3	1	3
40	ЮАО	Бирюлево Восточное	Лебедянская ул., д. 17, к. 3	ООО "Артинжстрой"	2004	П-46М	16	2017	4	2	2,3
41	ЮАО	Бирюлево Восточное	Лебедянская ул., д. 36, к. 1	ТСЖ "Загорье 2"	2003	П-46С	16	2017	7	1	2
Итого по району Бирюлево Восточное									135	135	

Директор

Управляющей организации
ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"



М.А. Кельменчук



ПЛАН-ГРАФИК
выполнения работ по приведению в порядок подъездов МКД за счет средств управляющих организаций
Южного административного округа города Москвы на 2025 год

Район	Количество подъездов (объектов)	Сдача объектов по срокам												
		01.03.2025	15.03.2025	01.04.2025	15.04.2025	01.05.2025	15.05.2025	01.06.2025	15.06.2025	01.07.2025	15.07.2025	01.08.2025	15.08.2025	01.09.2025
Бирюлево Восточное	135	23	34	45	54	59	67	72	75	82	91	102	117	135
Итого	135	23	34	45	54	59	67	72	75	82	91	102	117	135

[illegible]

№ п/п	АО	Район	Адрес	Управляющая организация	Год постройки	Серия проекта	Кол-во этажей	Год последнего ремонта подъездов	Кол-во подъездов в МКД (всего)	Кол-во ремонтируемых подъездов	Номера ремонтируемых подъездов	Дата окончания ремонта
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 58 к. 3								3	15.04.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 58 к. 3								4	15.04.2025
10	ЮАО	Бирюлево Восточное	Михневская ул. д. 7 к 1	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1975	П-68	12	2017	2	2	1	01.07.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Михневская ул. д. 7 к 1								2	15.07.2025
11	ЮАО	Бирюлево Восточное	Михневская ул. д. 9 к 1	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1973	П-68	12	2017	2	2	1	15.07.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Михневская ул. д. 9 к 1								2	01.08.2025
12	ЮАО	Бирюлево Восточное	Михневская ул. д. 13 к 1	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1974	П-68	12	2017	2	2	1	01.06.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Михневская ул. д. 13 к 1								2	15.06.2025
13	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 53/1	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1983	П-44/16	17	2019	6	6	1	01.06.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 53/1								2	15.06.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 53/1								3	01.07.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 53/1								4	15.07.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 53/1								5	01.08.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 53/1								6	15.08.2025
14	ЮАО	Бирюлево Восточное	Липецкая ул. д. 54/21	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1977	П-3-2/16	16	2019	2	2	1	01.05.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Липецкая ул. д. 54/21								2	15.05.2025
15	ЮАО	Бирюлево Восточное	Липецкая ул. д. 50	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1977	П-3-2/16	16	2019	2	2	1	01.03.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Липецкая ул. д. 50								2	15.03.2025
16	ЮАО	Бирюлево Восточное	Липецкая ул. д. 52	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1977	П-3-2/16	16	2019	2	2	1	01.04.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Липецкая ул. д. 52								2	15.04.2025
17	ЮАО	Бирюлево Восточное	Загорьевская ул. д. 10 к 1	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1976	П-49	9	2021	4	4	1	01.02.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Загорьевская ул. д. 10 к 1								2	01.02.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Загорьевская ул. д. 10 к 1								3	01.02.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Загорьевская ул. д. 10 к 1								4	15.02.2025
18	ЮАО	Бирюлево Восточное	Загорьевская ул. д. 12 к 1	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1976	П-49	9	2021	4	4	1	15.02.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Загорьевская ул. д. 12 к 1								2	15.02.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Загорьевская ул. д. 12 к 1								3	01.03.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Загорьевская ул. д. 12 к 1								4	01.03.2025
19	ЮАО	Бирюлево Восточное	Загорьевская ул. д. 14 к 1	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1976	П-49	9	2021	4	4	1	15.03.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Загорьевская ул. д. 14 к 1								2	15.03.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Загорьевская ул. д. 14 к 1								3	01.04.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Загорьевская ул. д. 14 к 1								4	01.04.2025
20	ЮАО	Бирюлево Восточное	Поселок Загорье д 10	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1968	Индивид	5	2022	2	2	1	01.07.2025

[illegible]

№ п/п	АО	Район	Адрес	Управляющая организация	Год постройки	Серия проекта	Кол-во этажей	Год последнего ремонта подъездов	Кол-во подъездов в МКД (всего)	Кол-во ремонтируемых подъездов	Номера ремонтируемых подъездов	Дата окончания ремонта
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Касимовская ул. д. 9								4	01.09.2025
28	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 13 к 3	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1971	П-49	9	2018	6	6	1	01.03.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 13 к 3								2	15.03.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 13 к 3								3	01.04.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 13 к 3								4	15.04.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 13 к 3								5	01.05.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 13 к 3								6	15.05.2025
29	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 16	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1972	И209-а	14	2018	1	1	1	15.02.2025
30	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 18 к1	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1972	И209-а	14	2018	1	1	1	01.02.2025
31	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 22	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1972	И209-а	14	2018	1	1	1	01.03.2025
32	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 5 к 1	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1971	П-49	9	2018	8	8	1	15.07.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 5 к 1								2	15.07.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 5 к 1								3	01.08.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 5 к 1								4	01.08.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 5 к 1								5	15.08.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 5 к 1								6	15.08.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 5 к 1								7	01.09.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 5 к 1								8	01.09.2025
33	ЮАО	Бирюлево Восточное	Донбасская ул. д. 5	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1972	И209-а	14	2018	1	1	1	15.04.2025
34	ЮАО	Бирюлево Восточное	Донбасская ул. д. 7	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1973	И209-а	14	2018	1	1	1	15.05.2025
35	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 24 к 2	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1974	И209-а	14	2018	1	1	1	15.06.2025
36	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул. д. 24 к 1	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1971	И209-а	14	2018	1	1	1	01.07.2025
37	ЮАО	Бирюлево Восточное	Касимовская ул. д. 3	ГБУ "Жилищник Бирюлево Восточное"	1972	И209-а	14	2018	1	1	1	01.08.2025
38	ЮАО	Бирюлево Восточное	6-я Радиальная ул., д. 3, к. 10	ООО "Сити Лидер"	2013	Индивид.	11	2013	8	4	4	01.08.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	6-я Радиальная ул., д. 3, к. 10								5	01.08.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	6-я Радиальная ул., д. 3, к. 10								6	01.08.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное	6-я Радиальная ул., д. 3, к. 10								7	01.08.2025
39	ЮАО	Бирюлево Восточное	Бирюлевская ул., д. 1, к. 2	ООО "Отделстройконтракт"	2004	П-44Т	17	2017	3	1	3	01.08.2025

№ п/п	АО	Район	Адрес	Управляющая организация	Год построй ки	Серия проекта	Кол-во этажей	Год последнего ремонта подъездов	Кол-во подъезд ов в МКД (всего)	Кол-во ремонтиру емых подъездов	Номера ремонтируемых подъездов	Дата окончания ремонта
40	ЮАО	Бирюлево Восточное	Лебединская ул., д. 17, к. 3	ООО "Артинжстрой"	2004	П-46М	16	2017	4	2	2	01.08.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное									3	01.08.2025
41	ЮАО	Бирюлево Восточное	Лебединская ул., д. 36, к. 1	ТСЖ "Загорье 2"	2003	П-46С	16	2017	7	1	2	15.08.2025
	ЮАО	Бирюлево Восточное										
			Итого по району Бирюлево Восточное						149	135		

Директор
Управляющей организации
ГБУ "Жилищник Бирюлево
Восточное"

М.А. Кельменчук